

## freie Gewerbeflächen in Bad Ems

**OBJEKT:**  
RÖMERSTRASSE 85  
56130 BAD EMS

Gewerbefläche (m<sup>2</sup>): 80 m<sup>2</sup> - 100 m<sup>2</sup>

Bisherig Nutzung: Blumenladen

Nutzungsmöglichkeiten: VB, gerne wieder ein Blumenladen

Mietpreis: 300,- Kaltmiete pro Monat

Bauzustand: gut, neue Thermoglas Fenster

Besonderheiten: zusätzlich ein großer Lagerraum im UG (80 m<sup>2</sup>), Parkplatz Vermietung möglich, Ladenausstattung zur Übernahme vorhanden



**KONTAKT/EIGENTÜMER:**

Frau und Herr Goldschmitt  
Römerstraße 85  
56130 Bad Ems  
[angelika.goldschmitt@gmail.de](mailto:angelika.goldschmitt@gmail.de), Tel. 02603-2853, Mob. 0177-5654500

Alle Angaben ohne Gewähr.